AJ Servicios Inmobiliarios

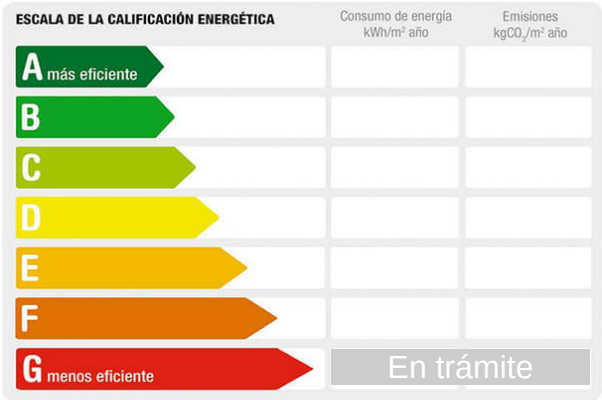
C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Teléfono: 685243391
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia:	**647-2084A**
Tipo inmueble:	Local Comercio
Operación:	Alquiler
Precio:	**4.500 €**
Estado:	Buen estado



Dirección:	PLAYA DE ARO
Planta:	Baja
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28042
Zona:	Zona Timon - Barajas



M² construidos:	400	**Suelo de:**	gres	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Agua caliente:	individual	**Estancias:**	6	**Antigüedad:**	entre 15 y 20 años
Aseos:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

LOCAL COMERCIAL EN ALQUILER EN LA ZONA NUEVA DE BARAJAS

AJ Servicios Inmobiliarios presenta este interesante local comercial situado en la zona nueva de Barajas, en un entorno residencial consolidado y con gran proyección.

El local estuvo destinado anteriormente a guardería, por lo que cuenta con una distribución especialmente funcional para actividades que necesiten diferentes estancias y espacios amplios.

Por sus características, ofrece múltiples posibilidades de negocio y puede resultar ideal para centro infantil, academia, centro de formación, clínica, consultas profesionales, centro de estética, oficinas o cualquier otra actividad compatible con la normativa vigente y las correspondientes licencias.

Ubicado en una zona de Barajas con numerosas viviendas, familias y servicios en los alrededores, lo que aporta un importante potencial de clientes de proximidad.

Una excelente oportunidad para emprendedores o empresas que busquen establecer su actividad en una de las zonas residenciales con mayor crecimiento de Barajas.

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con AJ Servicios Inmobiliarios.