AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Teléfono: 685243391
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia:	**617-1058A**
Tipo inmueble:	Local
Operación:	Alquiler
Precio:	**1.500 €**
Estado:	En bruto



Dirección:	Playa de san juan
Planta:	Baja
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28042
Zona:	Zona Timon - Barajas



M² construidos: 105 **Antigüedad:** 2019 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Local Comercial en Barajas - ¡Tu Oportunidad de Emprender!

Descubre este espectacular local comercial de 105 m² en pleno corazón de Barajas, ideal para dar vida a tu negocio. Con una altura impresionante de 5,20 m, este espacio ofrece un ambiente amplio y luminoso, perfecto para atraer a tus clientes. Situado en una esquina privilegiada en la glorieta de Playa de San Juan, disfrutarás de una visibilidad excepcional gracias a sus 9 metros lineales de fachada.

Ubicado en una zona residencial en plena expansión comercial, este local se encuentra rodeado de áreas de ocio para toda la familia, lo que garantiza un alto flujo de personas, especialmente familias con niños. La excelente comunicación por transporte público, con la estación de metro Barajas a pocos pasos y accesos a varias líneas de autobuses EMT, hace que la llegada de tus clientes sea cómoda y accesible.

No dejes pasar esta oportunidad única en una de las zonas más privilegiadas de Barajas. Con todas estas características, este local es perfecto para emprender cualquier tipo de negocio. ¡Contáctanos para más información y comienza tu nueva aventura empresarial!